

تقرير مجلس الإدارة عملاً بأحكام المادة ١٥٨
من قانون التجارة مرفوع إلى الجمعية العمومية العادية للمساهمين
التي ستعقد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٦
ذلك عن السنة المالية ٢٠٢٥

حضرات المساهمين الكرام،

توجب أحكام المادة ١٥٨ من قانون التجارة الإستحصال على ترخيص الجمعية العمومية المسبق لكافة الإتفاقات المعقودة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بين المصرف وأحد أعضاء مجلس الإدارة أو بين المصرف ومؤسسات أخرى إذا كان أحد أعضاء مجلس الإدارة مالكا لهذه المؤسسة أو شريكاً متضامناً فيها أو مديراً لها أو عضواً في مجلس الإدارة.

أ. الإعتمادات الممنوحة والحسابات المدينة لكبار المساهمين والشركات المقربة والخاضعة لأحكام المادة ١٥٢ من قانون النقد والتسليف

- ١- التسهيلات لشركة Istismarat International Fund Offshore
بلغت الحسابات المدينة كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ مبلغ /٤٤١/ مليون ل.ل. و /١٧,٥٧٧/ دولار أميركي (ما يعادل ٢,٠٢٣ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.
- ٢- التسهيلات الممنوحة للسادة يوردان وكارين ورياض عجي
بلغت التسهيلات المباشرة كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ مبلغ وقدره /٩٥٢/ مليون ل.ل. و /٤٥,٨٦٩/ دولار أميركي (ما يعادل ٥,٠٥٧ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.
- ٣- التسهيلات الممنوحة للسادة يوردان وكارين عجي
بلغت التسهيلات المباشرة كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ مبلغ وقدره /٩٨/ مليون ل.ل. و /٩/ دولار أميركي (ما يعادل ٩٩ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.
- ٤- التسهيلات الممنوحة للسادة رياض وماري عجي
بلغت التسهيلات بالحساب الجاري كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ مبلغ وقدره /١٦٣/ يورو (ما يعادل ١٧ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.

ب. القروض والتسهيلات الممنوحة لبعض مدراء المصرف والخاضعة لأحكام المادة ١٥٢ من قانون النقد والتسليف

- تسهيلات بالحساب الجاري للسيدة كارين أسو (مديرة وحدة التدقيق الداخلي) بقيمة /٦/ مليون ل.ل. كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١.
- تسهيلات بالحساب الجاري للسيد طلال الشخبة (مدير تنفيذي) بقيمة /٦/ مليون ل.ل. كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١.
- تسهيلات بالحساب الجاري للسيد كمال نادر (مدير تنفيذي) بقيمة /١٥١/ مليون ل.ل. كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ وهي تسهيلات غير مضمونة.
- تسهيلات بالحساب الجاري للسيدة هلا نصر (مديرة شؤون الموظفين) بقيمة /٥/ مليون ل.ل. و ٠,٠٦ يورو و ١٠ دولار أميركي كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١ وهي تسهيلات غير مضمونة.

ج. التعامل القائم مع شركات مقربة وأعضاء مجلس إدارة
• يقوم المصرف في سياق أعماله بعمليات توظيف وإستقراض وعمليات مصرفية أخرى مع مجموعة من المصارف المقربة في أوروبا وسوريا ودي.



• BEMO EUROPE S.A. (سابقاً Banque de l'Europe Méridionale SA) يملك المصرف المقرب BEMO EUROPE S.A. سندات دين مروسة وأسهم تفضيلية مصدرية من بنك بيمو ش.م.ل. بقيمة /٣,٤٠٠,٠٠٠/ دولار أميركي (٣٠٤,٣ مليار ل.ل.) و/٢,٣٨٠,٠٠٠/ دولار أميركي (٢١٣,٠١ مليار ل.ل.) على التوالي كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

• Banque Bemo Europe – Banque Privée S.A. يملك المصرف المقرب Banque Bemo Europe – Banque Privée S.A. أسهم تفضيلية مصدرية من بنك بيمو ش.م.ل. بقيمة /٤٠٠,٠٠٠/ دولار أميركي (٣٥,٨ مليون ل.ل.) كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

د. بدلات حضور رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
لقد تم خلال سنة ٢٠٢٥ دفع بدلات حضور لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة الحاليين بلغ مجموعها /٢٢٤,٤٤٤/ دولار أميركي ما يوازي /٢٠,٠٨٨/ مليون ل.ل.

هـ. ودائع الجهات المقربة
بلغت ودائع الجهات المقربة /٨٢١,٣٩٤/ مليار ل.ل. كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١.

و. أتعاب رئيس مجلس الإدارة – المدير العام
لقد تم خلال سنة ٢٠٢٥ دفع مخصصات وأتعاب وبدلات تمثيل وتنقل وانتقال الى رئيس مجلس الإدارة – المدير العام الدكتور رياض عبيد بلغت قيمتها /١٦,١١٠/ مليار ل.ل.

الإتفاقات المطلوبة الترخيص بعقدها خلال سنة ٢٠٢٦
نرجو من جمعيتكم الترخيص لمصرفنا فيما يخص Comfort Letter الصادرة عن بنك بيمو ش.م.ل. والتي يتعهد بموجبها المصرف بأن يعلم Commerzbank عن أي خطة أو قرار بالانسحاب من رأس مال بنك بيمو السعودي الفرنسي، والتي لا تزال سارية المفعول لغاية تاريخه.

متابعة التعامل مع الشركات والأشخاص المبيينين في الفقرة الأولى من هذا التقرير ضمن الحدود المبينة أدناه

- تسهيلات شركة Istismarat International Fund Offshore مبلغ /٤٤١/ مليون ل.ل. و/١٧,٥٧٧/ دولار أميركي (ما يعادل ٢,٠٢٣ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.
- تسهيلات السادة يوردان وكارمن ورياض عبيد مبلغ وقدره /٩٥٢/ مليون ل.ل. و/٤٥,٨٦٩/ دولار أميركي (ما يعادل ٥,٠٥٧ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.
- تسهيلات السادة يوردان وكارين عبيد مبلغ وقدره /٩٨/ مليون ل.ل. و/٩/ دولار أميركي (ما يعادل ٩٩ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.
- تسهيلات السادة رياض وماري عبيد مبلغ وقدره /١٦٣/ يورو (ما يعادل ١٧ مليون ل.ل.) وهي تسهيلات غير مضمونة.

الرجاء، وعملاً بأحكام المادة ١٥٨ من قانون التجارة الإطلاع على هذا التقرير ومنح التراخيص اللازمة بهذا الشأن.

بنك بيمو ش.م.ل.

رياض عبيد

رئيس مجلس الإدارة – المدير العام